



物件種目	<b>売住宅付事務所</b>		
最寄駅	帯広駅		
価格	<b>1,500万円</b> (税別)		
所在地	帯広市西7条南1丁目12番地1・4・5		
交通	十勝バス 7条1丁目停		
	徒歩2分		
土地面積	公簿 254.53 m <sup>2</sup>	坪換算	77.0 坪
建物	構造・規模	木造木造垂鉛メッキ鋼板葺き 2階建	
	面積	延べ 延べ床面積318.48m <sup>2</sup> (公簿)	
	建物名	小野寺売住宅付事務所	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数	戸	築年月	昭和48年
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
現況	空	引渡日	相談
駐車場			
接道状況	北道路 間口10.91m 西道路 間口23.502m		
設備	上下水道・水洗トイレ・照明器具		
備考	建物は木・鉄筋コンクリート造垂鉛メッキ鋼板葺き 地下1階付2階建てとの2棟になります 帯広市立北栄小学校・帯広市立第一中学校		
会員番号		物件番号	



土地の面積は、1㎡=0.3025坪として計算します。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■〈仲介〉ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

北海道知事免許 十勝 (1) 第 756 号

〒080-2472 帯広市西22条南1丁目11番地31



TEL:0155-38-8388

FAX:0155-38-8366

【客付会社様へ】

■手数料：3%+6万円+税

■取引態様：

■情報公開日：

物件所在