



物件種目	<b>売 地</b>		
最適用途	<b>住 宅</b>		
最寄駅	<b>帯広駅</b>		
土地面積	公簿 267.73 m <sup>2</sup>		81坪
価格	<b>12,800,000円</b>	坪単価	

所在地	帯広市東一条南七丁目6番1 (分筆予定地)		
交通	東1条6丁目停 徒歩3分		

土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80 %	容積率	400 %

他の制限	準防火地域		
地 勢	平坦		
引渡条件	更地渡し		
現 況	上物有	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側幅員 20m 10.91m接道 間口10.91m 奥行24.54m		
設 備	上下水道		
備 考	帯広市立柏小学校 帯広市立翔陽中学校 本物件対象地は分筆予定地です		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

土地の面積は、1㎡=0.3025坪として計算します。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■「仲介」ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

北海道知事免許 十勝 (1) 第 756 号

〒080-2472 帯広市西22条南1丁目11番地31



TEL:0155-38-8388

FAX:0155-38-8366

【客付会社様へ】

■手 数 料 : 3%+6万円+税

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在
